



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1 И.2280/14  
27.11.2014. год.  
УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца ЛУКИЋ МИЛОРАДА из Ужица и ТИШМА СЛАВИЦЕ из Прибоја, коју заступа пуномоћник Стево Зрнић, адв. из Ужица, против извршног дужника ЛАЗИЋ МИЛАНА из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **27.11.2014. године**

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО II** јавно надметање непокретности власништво извршног дужника ЛАЗИЋ МИЛАНА из Ужица, на дан **19.01.2015.** године, са почетком у **10,00** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

- једне гараже која се налази у приземљу породичне стамбене зграде у Ужицу, Ул. Пора бр. 94, изграђена на кат.парц. 602 КО Ужице, број зграде 2, (површине 45 м<sup>2</sup>) по ЛН бр. 10185 КО Ужице,

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.I.1255/13 од 01.11.2013 године, на укупан износ од 638.400,00 динара,

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од: 191.520,00 динара.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка, односно износ од 63.840,00 динара, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII** Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Центар, и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.11.2014.године, 1 И.2280/14**

Судија,  
Словенка Поповић

